

28/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Carmelcollege
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Beschrijving: SCC bestaat uit een algemeen bestuursbureau en 12 onderwijsinstellingen in 18 gemeenten, met ruim 44 locaties in verspreid door heel Nederland. De organisatie heeft in totaal een bvo van ongeveer 413.000 m². SCC streeft door middel van vastgoedmanagement naar kwalitatief hoogwaardige huisvesting passend bij een modern, dynamisch en innovatief onderwijsconcept. Veilige, gezonde en prettige leer- en werkomstandigheden moeten hierbij vanzelfsprekend zijn. Daarbij maakt SCC een bedrijfsmatige afweging tussen kosten en kwaliteit in relatie tot de opbrengsten waarbij toekomstbestendigheid, in zowel functioneel als technisch opzicht, voorop staat op een zo duurzaam mogelijke wijze. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificatiecode van de procedure: 7812ccd0-9b65-407a-94d0-9ce4f7739fcf

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Beschrijving: SCC streeft door middel van vastgoedmanagement naar kwalitatief hoogwaardige huisvesting passend bij een modern, dynamisch en innovatief onderwijsconcept. Veilige, gezonde en prettige leer- en werkomstandigheden moeten hierbij vanzelfsprekend zijn. Daarbij maakt SCC een bedrijfsmatige afweging tussen kosten en kwaliteit in relatie tot de

opbrengsten waarbij toekomstbestendigheid, in zowel functioneel als technisch opzicht, voorop staat op een zo duurzaam mogelijke wijze. Zie aanbestedingsdocumenten

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: twee (2) maal twaalf (12) maanden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2025

Einddatum van de duur
: 31/10/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: twee (2) maal twaalf (12) maanden

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Dit is in de gunningsleidraad opgenomen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/380816>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/380816>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 08/07/2025 09:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Carmelcollege - Rechtbank Almelo

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Stichting Carmelcollege

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Carmelcollege

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Carmelcollege

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Carmelcollege

Registratienummer: 30711793

Postadres: Drienerparkweg 16

Stad: HENGELO

Postcode: 7552EB

Onderverdeling land
(NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Inkada Inkoop & Advies

E-mail: aanbesteding@inkada.nl

Telefoon: +31 546455655

Internetadres: <http://www.carmel.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Almelo

Postadres: Egbert Gorterstraat 5

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land
(NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883615555

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 13ab1982-4fc1-4cb8-a137-3e515b281321 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 28/05/2025 18:25 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands